



Comune di Senigallia
Il Sindaco

Senigallia, 26 gennaio 2010

Prot. n. 4404
VI.2.1

Al Sig. Andrea Scaloni

60019 Senigallia

Oggetto: Richiesta di chiarimenti sulla permanenza di manufatti in spiaggia durante la stagione invernale ai sensi del vigente Piano degli Arenili.

Gentile Signor Scaloni,
in riferimento alla Sua richiesta pervenuta lo scorso 8 gennaio concernente l'oggetto provvedo a comunicarLe quanto il Dirigente del competente Servizio Urbanistica, l'Ing. Gianni Roccato, mi ha relazionato in proposito.

Domanda 1):

Articolo 4, § 4.4.2 (moduli in tendonato): le tende sono «*da rimuovere obbligatoriamente a fine stagione, fatto salvo il dispositivo del successivo sesto comma*», il quale precisa che «*i tendonati ricadenti nella fascia di massimo ingombro degli stabilimenti balneari potranno permanere sull'arenile anche nel periodo invernale, fino alla redazione di una successiva variante che stabilisca puntualmente le strutture da mantenere in inverno, in relazione ai caratteri funzionali, morfologici, paesaggistici ed ambientali di ciascun tratto di spiaggia*».

È stata fatta una successiva variante al Piano degli Arenili, che stabilisca puntualmente le strutture da mantenere in inverno? Se sì, è possibile accedere alla relativa documentazione?

Risposta 1):

L'Amministrazione non ha, ad oggi, elaborato alcuna variante in proposito. Ciò stante, le strutture menzionate, ricadenti nella fascia di massimo ingombro, possono rimanere in opera tutto l'anno.

Domanda 2):

Articolo 4, § 4.4.7 (camminamenti e pavimentazioni): «*al termine della stagione estiva (ottobre) dovranno essere rimossi dall'arenile tutti i camminamenti posti tra la fascia di massimo ingombro e la battigia nonché i basamenti dei giochi, fatti salvi i basamenti dei giochi autorizzati a permanere durante il periodo invernale ad esclusione delle pavimentazioni poste nella fascia di massimo ingombro e dei percorsi di collegamento tra gli accessi sul marciapiede e la spiaggia (dal muretto parasabbia alla fascia di massimo ingombro)*».

Quali sono i giochi autorizzati a rimanere d'inverno, e con che criterio vengono individuati nelle diverse concessioni balneari?

Risposta 2):

L'Amministrazione, autorizzata la permanenza tutto l'anno delle strutture destinate al gioco ed alle attività ricreative purché siano fruibili ed accessibili al pubblico a condizione che siano mantenute in maniera decorosa e sicure. Non è autorizzata la permanenza delle strutture verticali di forte impatto visivo o pericolose. L'assenso alla permanenza dei giochi è espresso valutando, caso per caso, la rispondenza alle prescrizioni delle N.T.A..

Domanda 3):

Articolo 5, § 5.2 (caratteristiche costruttive e decorative dei manufatti per giochi e attività ricreative, ad es. campi da pallavolo, calcetto e tennis): *«in generale tutte le attrezzature di cui al presente articolo dovranno essere rimosse al termine della stagione estiva. Può essere autorizzata la permanenza durante il periodo invernale delle attrezzature fruibili ed accessibili al pubblico, compresi i campi sportivi, purché siano mantenute in maniera decorosa e protetta, fatta eccezione per le strutture verticali di forte impatto visivo e pericoloso che dovranno essere rimosse. Qualora le aree gioco mantenute durante il periodo invernale ricadano fuori della fascia di massimo ingombro dovrà essere corrisposto il canone demaniale relativo».*

A giudizio dell'Amministrazione, le attrezzature ricreative documentate nelle foto su <http://picasaweb.google.com/popinga.it/SpiaggiaSenigallia20092010> (campi da beach volley, tennis, ecc.) sono mantenute in maniera decorosa, protetta e fruibile? Le reti, le strutture verticali e i pali di recinzione a ridosso del marciapiede possono essere ritenuti sicuri e senza rischi per automobili e passanti, in caso di vento forte o burrasca?

Risposta 3):

L'Amministrazione Comunale si occupa, sistematicamente, di controllare il corretto utilizzo dell'arenile demaniale. Al momento, sono infatti stati attivati specifici controlli, d'intesa con la Capitaneria di Porto e la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici. All'esito dei controlli saranno assunti i provvedimenti del caso.

Domanda 4):

Le foto documentano la presenza di numerosi box doccia estivi.

Le docce e i box doccia possono permanere in inverno, oppure debbono essere rimossi, come si evincerebbe dall'art. 4 § 4.4 del Piano degli Arenili?

Risposta 4):

Le docce e i box doccia devono essere rimossi durante l'inverno.

Domanda 5):

Le foto documentano situazioni di palese degrado e inquinamento (immondizia sparsa, materiali plastici, stampanti e cartucce, strutture di legno fatiscenti con assi spezzate e chiodi sporgenti, ecc.).

Chi, tra bagnini e Amministrazione, ha la responsabilità di prevenire e/o rimuovere tali situazioni di degrado della spiaggia nella stagione invernale?

Risposta 5):

I concessionari di spiaggia hanno l'obbligo di rispettare, oltre al piano degli arenili, le vigenti leggi in materia ambientale e demaniale. Gli enti preposti ai controlli, come già riferito, sono già in fase di ricognizione e valutazione delle violazioni.

Resto a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione e l'occasione mi è gradita per inviare cordiali saluti.

Luana Angeloni

